

Số: 26 /TB-UBND

Xuân Thành, ngày 27 tháng 01 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc giao trả mặt bằng liên quan đến thửa đất số 18, tờ bản đồ số 14,  
xã Xuân Thành**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Phương án Quản lý và khai thác sử dụng quỹ đất công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Báo cáo số 199/BC-KT ngày 16/11/2025; UBND xã Xuân Thành thông báo và đề nghị ông Trần Quốc Tuấn, địa chỉ: ấp Tân Hữu, xã Xuân Thành, tỉnh Đồng Nai, các nội dung cụ thể như sau:

1. Đề nghị ông Trần Quốc Tuấn giao trả mặt bằng liên quan đến thửa đất đất công thửa đất số 18, tờ bản đồ số 14, xã Xuân Thành cho UBND xã Xuân Thành để quản lý theo đúng quy định pháp luật.

2. Thời gian thực hiện và hoàn thành: **Trước ngày 10/3/2026.**

Hết thời hạn nêu trên, nếu ông Trần Quốc Tuấn không chấp hành, UBND xã Xuân Thành xử lý theo quy định pháp luật.

UBND xã Xuân Thành thông báo đề ông Trần Quốc Tuấn biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như điểm 2;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh. Phó Văn phòng;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Phòng Kinh tế (t/dời);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Anh Việt**